



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
Ministry of Physical Planning Construction and  
Environmental Protection

Broj: 05/03-19-5444-35-1/20  
Sarajevo, 18.03.2020. godine

**KANTON SARAJEVO**  
**SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO**  
n/r predsjedavajući Skupštine KS

PREMIJENO

30-03-2020

**PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnice Neire Dizdarević**

potpis

Dana 05.03.2020. godine Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo zastupničko pitanje zastupnice Neire Dizdarević koje je postavila na 21. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, koje glasi:

„ Da li prema Zakonu o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine 19/17) pravno lice koje želi postaviti bilo kakvu reklamu na fasadu zgrade, bez obzira na njenu veličinu, mora imati odluku etažnih vlasnika?“

**ODGOVOR:**

Zakon o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 19/17 i 17/18), u članu 50. stav (2) tačka p) propisuje da etažni vlasnici odlučuju, između ostalog, i o iznajmljivanju i davanju u zakup zajedničkih dijelova zgrade. Odluka etažnih vlasnika o iznajmljivanju i davanju u zakup zajedničkih dijelova zgrade, a fasada je zajednički dio zgrade, je punovažna ako se za odluku izjasne etažni vlasnici čiji suvlasnički dijelovi čine više od jedne polovine ukupne površine nekretnine. Prema tome, za postavljanje bilo kakve reklame na fasadi zgrade, mora postojati odluka etažnih vlasnika donesena u skladu i na način propisan Zakonom.

S poštovanjem,

Dostavljeno :

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Služba za skupštinske poslove
3. Stručna služba Vlade Kantona Sarajevo
4. Evidencija
5. a/a



MINISTAR

Faruk Kapidžić, dipl. ing. arh.



47/20