



Na osnovu člana 53. stav (2) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 19/17) i člana 4. Pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/17), Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo raspisuje

J A V N I P O Z I V

za Listu kandidata koji mogu obavljati poslove prinudnog predstavnika etažnih vlasnika

I PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je prikupljanje prijava kandidata koji su zainteresirani za obavljanje poslova prinudnog predstavnika etažnih vlasnika. Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša na osnovu rezultata provedenog Javnog poziva utvrđuje Listu kandidata koji mogu obavljati poslove prinudnog predstavnika etažnih vlasnika.

Sa utvrđene Liste kandidata Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša donosi rješenje o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika za zgradu za koju utvrdi da nije izabran predstavnik etažnih vlasnika u skladu sa Zakonom i podzakonskim aktima, kada predstavnik etažnih vlasnika odustane od obavljanja poslova predstavnika etažnih vlasnika i u slučaju kada ranije određeni prinudni predstavnik etažnih vlasnika, bude brisan sa Liste kandidata.

Sa utvrđene Liste kandidata etažni vlasnici imaju mogućnost da izvrše izbor predstavnika etažnih vlasnika, ukoliko iz određenih razloga ne izvrše izbor predstavnika etažnih vlasnika iz reda etažnih vlasnika same zgrade.

II UVJETI KOJE MORA ISPUNJAVATI FIZIČKO LICE ZA OBAVLJANJE POSLOVA PRINUDNOG PREDSTAVNIKA ETAŽNIH VLASNIKA

1. Opći uvjeti:

- a) da je državljanin Bosne i Hercegovine,
- b) da ima prijavljeno prebivalište na području Kantona Sarajevo,
- c) da je punoljetno i nije starije od 70 godina,
- d) da nije obuhvaćeno odredbama člana IX.1. Ustava Bosne i Hercegovine.

2. Posebni uvjeti:

- a) da ima završen najmanje III stepen stručne spreme,
- b) da je položio test za obavljanje poslova prinudnog predstavnika etažnih vlasnika,
- c) da nije zaposlenik kod upravnika.

Uz prijavu potrebno je priložiti slijedeće dokaze o ispunjavanju općih i posebnih uvjeta:

1. ovjerenu izjavu kod nadležnog općinskog organa uprave da nije obuhvaćen odredbama člana IX.1. Ustava Bosne i Hercegovine,
2. ovjerenu fotokopiju diplome o školskoj spremi,
3. ovjerenu izjavu kod nadležnog općinskog organa uprave da nije zaposlenik kod upravnika,
4. ovjerenu i potpisanu izjavu o saglasnosti da se na Listi kandidata javno objave njegovi lični podaci i

to: prezime, ime oca i ime, adresa stanovanja i kontakt telefon.

5. Fotokopiju Uvjerenja o položenom testu za obavljanje poslova prinudnog predstavnika etažnih vlasnika, ukoliko kandidat isto posjeduje.

Kandidat je dužan prije započete provjere znanja putem testiranja, Komisiji predočiti ličnu kartu i prijavu prebivališta, u cilju utvrđivanja ispunjenosti uvjeta iz tačke 1.a), b) i c) ovog Javnog poziva.

Napomena: Kandidati koji ispunjavaju opće uvjete iz tačke 1. i posebne uvjete iz tačke 2.a) i c), a ukoliko nemaju ispunjen poseban uvjet iz tačke 2.b) će biti obaviješteni o provjeri znanja putem testiranja, najmanje osam dana prije termina predviđenog za testiranje.

III NAČIN PRIJAVE

Dokazi se dostavljaju u originalu ili ovjerenj fotografiji.

Javni poziv ostaje otvoren **15 dana** od dana objavljivanja u dnevnim novinama. Javni poziv se nalazi i na Web stranici Ministarstva : mpz.ks.gov.ba i oglasnoj ploči Kantona Sarajevo.

Pismene prijave na Javni poziv sadrže naznačeno ime i prezime fizičkog lica, adresu i broj telefona podnosioca prijave.

Prijave se podnose u zapečaćenoj koverti na adresi:

Kanton Sarajevo, Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša -Komisija za provođenje javnog poziva i testiranja ul. Reisa Džemaludina Čauševića br.1 Sarajevo, sa naznakom " Javni poziv - ne otvarati."

Prijave kandidata koje su neblagovremene i koji ne ispunjavaju uvjete iz tačke II javnog poziva Komisija će odbaciti kao neuredne.

Test za provjeru znanja sačinjen je od 21 pitanja koja se odnose na poznavanje Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/17) i podzakonskih propisa donesenih na osnovu tog Zakona, a kandidat prilikom rješavanja testa treba odgovoriti na pitanja označavanjem samo jednog od ponuđenih opcijskih odgovora. Kandidat je položio test ako tačno odgovori na najmanje 14 pitanja. Na prijedlog Komisije, ministar izdaje uvjerenje o položenom testu provjere znanja za prinudnog predstavnika etažnih vlasnika.

Ministarstvo na osnovu rezultata provedenog javnog poziva utvrđuje Listu kandidata koja obuhvata i kandidate sa Liste kandidata objavljene prije stupanja na snagu gore navedenog Pravilnika o određivanju prinudnog predstavnika etažnih vlasnika.

Lista kandidata se objavljuje na web stranici Ministarstva i oglasnoj ploči Kantona Sarajevo.

Sve informacije mogu se dobiti u Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, ul.Hamida Dizdara br.1, neposredno ili putem telefona 033 560 418.

MINISTAR

Čedomir Lukić



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
 e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
 Tel: + 387 (0) 33 562-029, Fax: + 387 (0) 33 562-031
 Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

